

Акт № 66

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Строительная, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Строительная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*4м*5секц с заменой 3-х секций и 2-х калачей	шт.	1	306 290,76
-667 835,20	316 438,33	-351 396,87	Замена стояка ХВС (8м) и запорной арматуры (3шт) в кв.12,14,16	м	8	25 427,96

		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт) на чердаке над кв.9	м	1	12 054,23
		Замена светильника 1-й эт под. №3; монтаж автоматов (2шт) 1-й эт под. №3	шт.	3	7 711,96
		Ремонт ВРУ (установка автоматов (3шт), сжимов (22шт), динрейки (2,5м), шины (1,5м), монтаж провода (52м)	шт.	3	109 912,74
		Монтаж силового кабеля от ВРУ до под. №3 (прокладка кабеля 50м, провода 6м, сжимов 6шт)	м	56	47 177,19
		Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.30	шт.	2	5 805,23
		Прокладка вводного кабеля (20м) и провода (10м) электроснабжения, монтаж автоматов (2шт) под. №2	м	30	32 154,51
		Замена кранов на подводных трубах к радиатору ЦО в кв.1, вводного крана на ГВС в кв.13 и розлива ХВС (4м) под полом кв.21	шт.	4	17 577,30
		ИТОГО			564 111,88
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					-915 508,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 564 111,88 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)